

ПРОТОКОЛ
подведения итогов электронного аукциона № 22000002620000000110
(лот № 1)

10 сентября 2024 года

Время начала аукциона: 10 ч 00 мин
Время окончания аукциона: 14 ч 05 мин

Организатор аукциона: Управление муниципальным имуществом г.Владимира.

1. Предмет аукциона: Право на заключение договора аренды муниципального нежилого здания общей площадью 299,4 кв.м, расположенного по адресу: г.Владимир, ул.Карла Маркса, д.7 (кадастровый номер 33:22:032051:141), являющегося объектом культурного наследия регионального значения «Дом с трактиром купца И.М. Лукьянова», включенным в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации и находящимся в неудовлетворительном состоянии.

2. Целевое назначение: для проведения работ по сохранению объекта культурного наследия. После проведения работ по сохранению объекта культурного наследия целевое назначение нежилого здания подлежит уточнению в соответствии с утвержденной научно-проектной документацией.

3. Срок действия договора аренды: 49 лет.

4. Начальная (минимальная) цена договора (размер годовой арендной платы на 2024 год) – 89 132,48 руб. (Восемьдесят девять тысяч сто тридцать два руб. 48 коп.) (в том числе НДС – 14 855,40 руб.).

Шаг аукциона – 4 456,62 руб. (Четыре тысячи четыреста пятьдесят шесть руб. 62 коп.).

5. Состав аукционной комиссии утвержден распоряжением начальника управления муниципальным имуществом г.Владимира от 01.11.2023 № 876-р (в редакции распоряжения начальника УМИ г.Владимира от 24.11.2023 № 923-р, от 11.03.2024 № 166-р, от 26.07.2024 № 486-р, от 04.09.2024 № 627-р).

На заседании присутствуют:

Председатель комиссии:

Алексеева И.Н.

Заместитель председателя комиссии:

Ермакова Н.Е.

Секретарь аукционной комиссии:

Баракова Е.П.

Члены аукционной комиссии:

Трофимова О.П.

Кирьянов А.В.

На заседании присутствуют 5 из 7 членов аукционной комиссии, что составляет 71,4 процента от общего числа ее членов. Кворум имеется.

6. Извещение о проведении аукциона по продаже прав на заключение договоров аренды муниципального имущества было размещено на сайтах www.torgi.gov.ru, www.vladimir-city.ru – 15.08.2024, а также на Единой электронной торговой площадке (АО «ЕЭТП») - <http://178fz.roseltorg.ru>.

7. В соответствии с протоколом рассмотрения заявок от 09.09.2024 к участию в электронном аукционе по лоту № 1 допущены участники с регистрационными номерами заявок 7012397, 4137757, 5981404, 4253677.

8. Протокол подведения итогов является документом, удостоверяющим право победителя на заключение договора.

9. Победителем электронного аукциона № 22000002620000000110 по лоту № 1 стал

участник с регистрационным номером заявки № 7012397 - Общество с ограниченной ответственностью «Интеллект», предложивший наибольшую цену лота в размере 262 940,66 руб. (Двести шестьдесят две тысячи девятьсот сорок руб. 66 коп.).


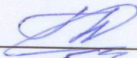
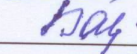
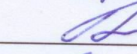
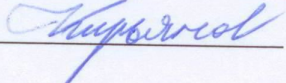
Участником, сделавшим предпоследнее предложение о цене имущества в размере 258 484,04 руб. (Двести пятьдесят восемь тысяч четыреста восемьдесят четыре руб. 04 коп.), стал участник с регистрационным номером заявки № 4137757 - Индивидуальный предприниматель Прохоров Андрей Геннадьевич.

10. Договор аренды нежилого здания общей площадью 299,4 кв.м, расположенного по адресу: г.Владимир, ул.Карла Маркса, д.7 (кадастровый номер 33:22:032051:141), являющегося объектом культурного наследия местного (муниципального) значения «Дом с трактиром купца И.М. Лукьянова», включенным в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации и находящимся в неудовлетворительном состоянии, должен быть заключен между Управлением муниципальным имуществом г.Владимира и победителем аукциона не ранее чем через десять дней со дня размещения протокола подведения итогов на сайте Единой электронной торговой площадки, по адресу в сети «Интернет»: <http://178fz.roseltorg.ru>, но не позднее 24.09.2024.

11. В случае если победитель аукциона уклонился от заключения договора, заключение договора осуществляется с участником аукциона, сделавшим предпоследнее предложение о цене договора. При этом победитель утрачивает право на заключение указанного договора, а задаток ему не возвращается.

12. Протокол подведения итогов будет размещен на сайтах Единой электронной торговой площадки, по адресу в сети «Интернет»: <http://178fz.roseltorg.ru>, www.torgi.gov.ru и на официальном сайте органов местного самоуправления города Владимира (www.vladimir-city.ru).

Члены комиссии:

	И.Н. Алексеева
	Н.Е. Ермакова
	Е.П. Баракова
	О.П. Трофимова
	А.В. Кирьянов